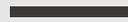




ПРОМЫШЛЕННЫЕ  
Парки Югры



**ОБ ИТОГАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
АО «УК «ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ ЮГРЫ»  
ЗА 2021 ГОД**

2022



## ФУНКЦИИ

- Развитие и предоставление в аренду объектов промышленной и технологической инфраструктуры
- Оказание резидентам коммунальных и специализированных услуг
- Консультационное сопровождение резидентов для получения мер государственной поддержки



## Миссия компании

**Создание современной инфраструктуры для привлечения в регион высокотехнологичных компаний**



## Основная функция Управляющей компании

**Создание и развитие индустриальных парков и промышленных технопарков для роста промышленного производства в Югре**

индустриальный парк, промышленный технопарк - это организованная территория, которая обеспечена необходимой инфраструктурой для размещения и развития производственных и научно-исследовательских предприятий



## ПТП «Импульс» г.Ханты-Мансийск

**6 010 м<sup>2</sup>**  
Площадь переданных  
производственных помещений

**6** Предприятий  
**37** Рабочих мест

**226**  
Объем произведенной продукции  
резидентами (млн. руб.)

## г. Пыть-Ях

**8 710 м<sup>2</sup>**  
Используемые площади  
логистических объектов

**1** Предприятие  
**24** Рабочих места



## ИП «Нефтеюганский»

**13 630 м<sup>2</sup>**  
Площадь переданных  
производственных  
помещений

**9** Предприятий  
**136** Рабочих мест

**317,2**  
Объем произведенной  
продукции резидентами  
(млн. руб.)

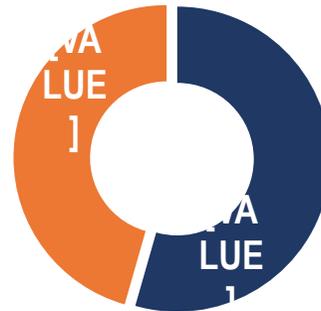
● 2020

● 2021

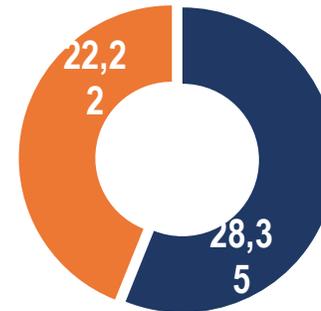
Размещено предприятий



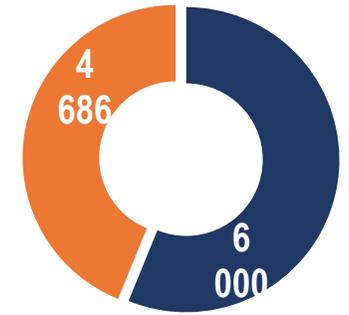
Рабочие места



Передано резидентам, тыс. кв.м



Выручка в месяц, тыс. руб





## ИП «НЕФТЕЮГАНСКИЙ» В 2021 году

- В развитие направлено 102 миллиона рублей.
- Капитальный ремонт 4-х производственных корпусов на площади 12,3 тыс. кв.м.
- Разработана ПСД на строительство производственного корпуса №5, площадью 4 286 кв.м.
- Построены сети наружного водопровода.



## ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ 2023-2024 годы

- Строительство зданий 6 586 кв.м. и увеличение открытых площадок S - 9 400 кв.м.
- Развитие дополнительной территории парка.
- Объем инвестиций не менее 531 млн. руб.
- Создано 358 рабочих мест к 2025 году





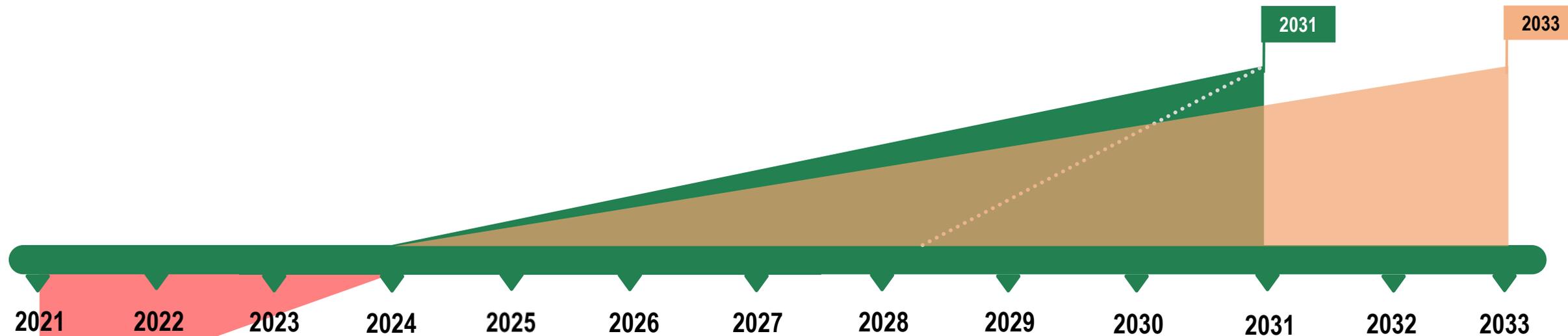
2021 год

- Получен статус в Минпромторге Российской Федерации.
- Созданы: центр коллективного пользования опытно-промышленным оборудованием и инжиниринговый центр, организован аддитивный центр 5D печати.
- В развитие направлено 8 миллионов рублей.



## ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ 2023-2024 гг.

- Ввод АБК площадью 900 квадратных метров и производственного корпуса площадью 4 300 квадратных метров.
- Организация уникальной лаборатории по изучению, тестированию и производству растворов для цементирования нефтяных скважин.
- Объем инвестиций не менее 195 млн руб



2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033



→ Сумма бюджетных инвестиций 726,59 млн. рублей в 2021-2024 гг.  
Бюджетный эффект 873 млн. рублей, к 2033 году



→ Промышленный технопарк «Импульс»  
→ Вложенные инвестиции в 2021-2024 гг = 195 млн.руб.  
→ Сумма поступающих налоговых отчислений за 10 лет = 285 млн.руб.  
→ Период возврата бюджетных инвестиций 6,8 лет (за счет налоговых поступлений)



→ Индустриальный парк «Нефтеюганский»  
→ Вложенные инвестиции в 2021-2024 гг = 531 млн.руб.  
→ Сумма поступающих налоговых отчислений за 10 лет = 588 млн.руб.  
→ Период возврата бюджетных инвестиций 9 лет (за счет налоговых поступлений)